municipalité de SAINT-ADOLPHE-D'HOWARD

Formulaire D

Demande de **DÉROGATION MINEURE** et **PLAN D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE (PIIA)**

PROPRIÉTAIRE		
Nom, Prénom (et/ou nom de l'entreprise)		
Adresse (numéro civique, rue, appartement)	Ville	Code Postal
Courriel	Téléphone	Cellulaire

REQUÉRANT *(si différent du propriétaire)*		
Si le demandeur n'est pas le propriétaire de l'immeuble, la partie procuration doit être complétée		
Nom, Prénom (et/ou nom de l'entreprise)		
Adresse (numéro civique, rue, appartement)	Ville	Code Postal
Courriel	Téléphone	Cellulaire

EMPLACEMENT		
Numéro de lot ou numéro civique	Rue	
Présence d'eau (milieu humide, ruisseau, rivière, lac, etc.) sur ou à proximité du site à l'étude ?	☐ OUI	☐ NON
Terrain adjacent à un chemin public	☐ OUI	☐ NON
Terrain desservi par l'aqueduc et l'égout	☐ OUI	☐ NON

Usage et destination de l'immeuble

☐ Résidentiel ☐ Commercial ☐ Autre (spécifier) : **Cliquez ici pour taper du texte.**

Type de demande

☐ **Dérogation mineure**

Travaux ☐ **Projetés** ☐ **Réalisés**

☐ **Règlement de lotissement**

☐ **Règlement de zonage** *(sauf usage et densité)*

☐ **Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)**

☐ **Noyau villageois**

☐ **Sommets et versants de montagne**

DESCRIPTION DE LA DEMANDE

Description sommaire de la demande

PROFESSIONNEL		
Nom du professionnel ou de l'entreprise		No identification du professionnel
Adresse (numéro civique, rue, appartement)	Ville	Code Postal
Courriel	Téléphone	Cellulaire

Document(s) obligatoire(s) à joindre à la demande

Aucune demande ne sera acceptée avant l'obtention préalable de TOUS les documents et renseignements requis aux fins d'analyse du dossier.

Approbation requise du Comité consultatif d'urbanisme (CCU)
Prévoir un délai supplémentaire d'au moins deux (2) mois.

☐ **Formulaire de demande de dérogation mineure et de PIIA dûment rempli**

☐ **Paiement des frais exigibles**

☐ **Dérogation mineure** ☐**Règlement de lotissement** ☐**Règlement de zonage** *(sauf usage et densité)* **Coût 500$**

☐ Lettre ou document descriptif expliquant les motifs de la demande de dérogation mineure :
- ☐ l'objectif visé,
- ☐ l'impact sur le voisinage;
- ☐ le préjudice causé en l'absence de dérogation mineure

☐ Photographies récentes

☐ **Travaux projetés** *(inclure)*
- ☐ Plan projet d'implantation, préparé et signé, par un arpenteur-géomètre* si applicable à une marge d'implantation

☐ **Travaux réalisés** *(inclure)*
- ☐ Certificat de localisation récent, préparé et signé, par un arpenteur-géomètre*, *si applicable à une marge d'implantation*
- ☐ Certificat d'autorisation ou permis pour lequel les travaux sont en cours ou déjà effectués

☐ **Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)** **Coût 50$**

☐ **Noyau villageois**
- ☐ Plans à l'échelle en couleur du bâtiment ou de la construction
- ☐ Description des matériaux et choix des couleurs
- ☐ Photographies récentes du bâtiment
- ☐ Tout autre document utile à la compréhension du projet

☐ **Sommets et versants de montagne**
- ☐ Bâtiment principal ou bâtiment accessoire de plus de 25 m^2
- ☐ Plan projet d'implantation, préparé et signé par un arpenteur-géomètre*, montrant :
  - ☐ la topographie existante et projetée du terrain;
  - ☐ les coupes transversales de l'emplacement du ou des bâtiments, de l'entrée charretière, de l'allée d'accès et des aires de déboisement;
  - ☐ l'identification de la ligne des hautes eaux des lacs, cours d'eau et milieux humides;
- ☐ Plan des élévations, des matériaux et des couleurs préparés et signés par un technologue*ou architecte*
- ☐ Tout autre document utile à la compréhension du projet

PROCURATION

Je, propriétaire-soussigné, autorise _____ , à signer en mon nom tout permis de construction ou certificat d'autorisation délivré par la Municipalité de Saint-Adolphe-d'Howard.

_____
Adresse ou numéro de lot et nom de rue

Signature : _____

Nom du propriétaire en lettres moulées : _____ Signée le : _____

ENGAGEMENT ET SIGNATURE

Je, _____ , déclare, par la présente, que les renseignements donnés ci-dessus sont complets et exacts et que si le permis ou certificat d'autorisation m'est accordé, je me conformerai aux conditions et dispositions des lois et règlements pouvant s'y rapporter.

En foi de quoi, j'ai signé ce _____ jour de _____ de l'an _____.

Signature :_____

** Les professionnels spécifiés doivent être membres en règle d'un ordre ou association professionnel(le) reconnu au Québec*

Service de l'urbanisme et de l'environnement
Municipalité de Saint-Adolphe-d'Howard : 1881, chemin du Village • Téléphone : (819) 327-2044 poste 227 • Courriel : info-urbanisme@stah.ca